

Comune di Grugliasco (Torino)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 83 DEL 28/10/2021: Approvazione della variante al PRG “A56” ai sensi dell'art. 17 comma 5 della l.r. 56/1977. Settore Pianificazione e Gestione Compatibile del Territorio - Area Studi e Progetti

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica e all'Ambiente.

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 60 del 20/7/2021, ha adottato il progetto della variante al PRG “A56” ai sensi dell'art. 17 comma 5 della l.r. 56/1977;
- gli elaborati della variante, comprensivi del documento tecnico preliminare per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, sono stati pubblicati sul sito web del Comune a decorrere dal 25/8/2021 per 30 giorni consecutivi, con la possibilità da parte di chiunque vi avesse interesse di presentare osservazioni e proposte nel pubblico interesse dal quindicesimo al trentesimo giorno di pubblicazione;
- con Determinazione n. 4507 del 14/9/2021 del Dirigente della Direzione Territorio Trasporti – Dipartimento Territorio, Edilizia, Viabilità, acquisita al ns. prot. n. 53286/2021, la Città Metropolitana di Torino si è pronunciata determinando che la variante non presenta incompatibilità con il vigente Piano Territoriale di Coordinamento, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 121-29759 del 21/7/2011 e con i progetti sovracomunali, precisando che la suddetta variante non si pone in contrasto con le disposizioni delle Norme di Attuazione del PTC immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente e vincolanti anche nei confronti degli interventi settoriali e dei privati: articolo 8 “*Misure di salvaguardia e loro applicazione*”, comma 5 dell'articolo 26 “*Settore agroforestale*”, commi 1 e 3 dell'articolo 39 “*Corridoi riservati ad infrastrutture*”, articolo 40 “*Area speciale di C.so Marche*” e comma 2 dell'articolo 50 “*Difesa del suolo*”; con la Determinazione è stata formulata la seguente osservazione: la Direzione “Unità Speciale VAS, VIA, AIA” del Dipartimento Ambiente e Vigilanza Ambientale della Città Metropolitana in qualità di Soggetto con competenze ambientali e in ragione dei contenuti della Variante ha ritenuto di non esprimersi sulla Verifica di Assoggettabilità alla V.A.S.. Trova pertanto attuazione, in caso di mancata espressione del parere, quanto previsto alla lettera j.1 “*Procedimento integrato per l'approvazione delle Varianti parziali al PRG: fase di verifica di assoggettabilità e pubblicazione “in maniera contestuale”*”, capitolo 2, della D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016 - “*In caso di silenzio l'iter procede*”;
- nel corso dell'iter procedurale si è svolta la fase di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) nel cui ambito è avvenuta la consultazione degli Enti competenti, a seguito della quale l'Organo Tecnico Comunale per la VAS ha escluso, con Determinazione Dirigenziale n. 736 del 19/10/2021, la variante dalla fase di VAS, individuando inoltre le prescrizioni che dovranno essere rispettate nelle successive fasi di progettazione/realizzazione.

Dato atto che:

- a seguito della pubblicazione della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 20/7/2021 non sono pervenute osservazioni e proposte;
- le previsioni della variante sono compatibili:
 - con quanto disposto dal PRG e dall'elaborato RIR vigenti rispetto al rischio di incidente rilevante;
 - con i vincoli di PRG;

- con la *Carta di sintesi della pericolosità geologica e dell'idoneità all'uso urbanistico*;
- con il *Piano di Zonizzazione Acustica* vigente;
- con gli strumenti di pianificazione territoriale sovraordinata, rispettando in particolare le disposizioni cogenti e immediatamente prevalenti e tutte le altre norme del *Piano Paesaggistico Regionale* vigente.

Ritenuto meritevole di approvazione il progetto di variante al PRG "Z17a" costituito dai seguenti elaborati:

- Variante al PRG "A56" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- Variante al PRG "A56" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO NORME DI ATTUAZIONE - VIGENTE – Elaborato 1.02
- Variante al PRG "A56" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO NORME DI ATTUAZIONE - VARIANTE – Elaborato 1.02
- Variante al PRG "A56" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 – ALBUM DEI PROGETTI DELLE AREE DI INTERVENTO - VIGENTE – Elaborato 1.03
- Variante al PRG "A56" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 – ALBUM DEI PROGETTI DELLE AREE DI INTERVENTO - VARIANTE – Elaborato 1.03
- Variante al PRG "A56" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO CARTA NORMATIVA PRG TAV. 1.05 – scala 1:5000 - VIGENTE – Elaborato 1.05
- Variante al PRG "A56" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO CARTA NORMATIVA PRG TAV. 1.05 – scala 1:5000 - VARIANTE – Elaborato 1.05
- Variante al PRG "A56" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO CARTA NORMATIVA PRG TAV. 1.06.5 – scala 1:2000 - VIGENTE – Elaborato 1.06.5
- Variante al PRG "A56" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO CARTA NORMATIVA PRG TAV. 1.06.5 – scala 1:2000 - VARIANTE – Elaborato 1.06.5

Visto:

- il PRG vigente approvato con DCC n. 24 del 26/4/2017 e le successive varianti e modifiche approvate;
- il progetto di variante adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 20/7/2021;
- l'art. 17 comma 7 della l.r. 56/1977;
- l'art. 42 del TUEL – DLGS 267/2000.

Tutto ciò premesso, si propone affinché il Consiglio Comunale

DELIBERI

1. di approvare il progetto della variante al PRG "A56" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della l.r. 56/1977 e s.m.i. costituito dai seguenti elaborati allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale:
 - Variante al PRG "A56" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA [ALLEGATO_001_REL_ILL.pdf]
 - Variante al PRG "A56" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO NORME DI ATTUAZIONE - VIGENTE – Elaborato 1.02 [ALLEGATO_002_NDA_VIG_Elab_1.02.pdf]
 - Variante al PRG "A56" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO NORME DI ATTUAZIONE - VARIANTE – Elaborato 1.02

[ALLEGATO_003_NDA_VAR_Elab_1.02.pdf]

- Variante al PRG "A56" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 – ALBUM DEI PROGETTI DELLE AREE DI INTERVENTO - VIGENTE – Elaborato 1.03
[ALLEGATO_004_ALB_PRO_VIG_Elab_1.03.pdf]
- Variante al PRG "A56" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 – ALBUM DEI PROGETTI DELLE AREE DI INTERVENTO - VARIANTE – Elaborato 1.03
[ALLEGATO_005_ALB_PRO_VAR_Elab_1.03.pdf]
- Variante al PRG "A56" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO CARTA NORMATIVA PRG TAV. 1.05 – scala 1:5000 - VIGENTE – Elaborato 1.05
[ALLEGATO_006_CAR_NOR_VIG_Elab_1.05.pdf]
- Variante al PRG "A56" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO CARTA NORMATIVA PRG TAV. 1.05 – scala 1:5000 - VARIANTE – Elaborato 1.05
[ALLEGATO_007_CAR_NOR_VAR_Elab_1.05.pdf]
- Variante al PRG "A56" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO CARTA NORMATIVA PRG TAV. 1.06.5 – scala 1:2000 - VIGENTE – Elaborato 1.06.5
[ALLEGATO_008_CAR_NOR_VIG_Elab_1.06.5.pdf]
- Variante al PRG "A56" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO CARTA NORMATIVA PRG TAV. 1.06.5 – scala 1:2000 - VARIANTE – Elaborato 1.06.5
[ALLEGATO_009_CAR_NOR_VAR_Elab_1.06.5.pdf]

2. di dare atto che con Determinazione n. 4507 del 14/9/2021 del Dirigente della Direzione Territorio Trasporti – Dipartimento Territorio, Edilizia, Viabilità, acquisita al ns. prot. n. 53286/2021, la Città Metropolitana di Torino si è pronunciata determinando che la variante non presenta incompatibilità con il vigente Piano Territoriale di Coordinamento, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 121-29759 del 21/7/2011 e con i progetti sovracomunali, precisando che la suddetta variante non si pone in contrasto con le disposizioni delle Norme di Attuazione del PTC immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente;
3. di dare atto che la variante è stata sottoposta alla fase di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) nel cui ambito è avvenuta la consultazione degli Enti competenti, a seguito della quale l'Organo Tecnico Comunale per la VAS ha escluso, con Determinazione Dirigenziale n. 736 del 19/10/2021, la variante dalla fase di VAS, individuando inoltre le prescrizioni che dovranno essere rispettate nelle successive fasi di progettazione/realizzazione;
4. di dare atto che la variante sarà efficace a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
5. di dare atto che gli uffici provvederanno ad aggiornare il complesso degli elaborati del PRG con le modifiche apportate dalla presente variante;
6. di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa alla Città Metropolitana di Torino e alla Regione Piemonte unitamente agli elaborati del PRG aggiornati con le modifiche apportate dalla presente variante (“aggiornamento 10”);
7. di dare atto che il presente provvedimento non comporta aggravio di spesa a carico del bilancio comunale.

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Vincenzo DI LALLA